

STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO VYTVOŘENÍ MÍSTNOSTI ZÁZEMÍ VE 2.NP, MALINOVSKÉHO NÁM. 3, BRNO

D ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE

Upozornění:

Tato dokumentace je autorským dílem, všechny její části a informace z této dokumentace nesmí být kopírovány, použity pro jiné projekty a účely, nebo poskytovány třetím osobám bez výslovného (písemného) souhlasu autora. Informace v této dokumentaci nemohou být svévolně pozměněny, doplňovány nebo odstraňovány. V případě, že bude nutné provést jakékoliv změny v tomto dokumentu, jediným autorizovaným subjektem k těmto úkonům je autor.

V případě pozdější realizace díla je nutné zohlednit aktuální právní předpisy a technické standardy dle příslušných ČSN, stejně tak je nutné zohlednit aktuální technický stav nemovitosti.

a) objekty stavby – objektová soustava, značení, návaznost a propojení

Stavba není členěna na objekty.

b) celkové provozní řešení stavby, technologie provozu nebo výroby; dispoziční řešení, technické a bezpečnostní parametry – popis a výpočet

Stavební úpravy se týkají drobné stavební úpravy uvnitř dispozice.

c) popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu

Architektonické řešení není vyžadováno, jedná se o dřevěnou prosklenou stěnu.

d) provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení včetně řešení ochrany obyvatelstva

Není stanovováno.

e) řešení požadavků přístupnosti stavby: popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, vstup do objektu, vertikální a horizontální pohyb, hygienická zařízení a šatny, informační, orientační, komunikační a přístupové systémy, únikové cesty a popřípadě popis dopadů na přístupnost z hlediska závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Je zachováno stávající řešení.

f) zemní práce – výkopy jam a rýh, popis a řešení

Nebudou prováděny.

g) zajištění výkopů

Nebudou prováděny.

h) založení stavby – návrh, výpočet a popis, se zapracováním výsledků průzkumu základových poměrů

Nebude prováděno.

i) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby – popis stavby po konstrukčních částech stavby, včetně požadavků na kvalitu a provedení, svislé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, schodiště, střecha, příčky, výplně otvorů, obvodový plášť, střešní plášť, podlahy, podhledy, izolace, povrchové úpravy apod.

Jedná se o osazení dřevěné prosklené stěny s dveřmi.

Dřevěná prosklená výplň: Osadí se nová dřevěná prosklená stěna s dveřmi, s požární odolností EI 30 DP3 se samozavíračem pro dveře a EI 45 DP3 pro zbytek stěny (všechny fixní části včetně nadsvětlíku). Specifikace je uvedena ve výkresové části dokumentace. Zasklení bude čiré, jednoduché vrstvené.

Kotvení stěny: Stěna bude kotvena do stěn tak, aby bylo co nejvíce omezeno zatížení stropní/podlahové konstrukce.

Zednické zapravení stěn a překladu: Jedná se o opravu omítek v místě napojení výplně na stávající zdivo, provede se výmalba těchto ploch.

j) řešení netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

Takové postupy nejsou navrženy.

k) v případě bouracích prací – návrh bourání a zajištění stavby – statické posouzení a posouzení stability, postup prací, případně technické podmínky bourání, opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití apod.

Nebudou prováděny bourací práce.

l) při změnách stavby – popis stávajícího stavu stavby, dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance)

Jedná se o osazení dřevěné prosklené stěny.

m) konstrukční systém stavby nebo konstrukce – popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby

Jedná se o masivní zděnou konstrukci objektu.

n) popis řešení stavební fyziky

Nejdou dotčeny tyto atributy.

o) průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové a dopravní kapacity, odpady apod.) ve vztahu k technické infrastruktuře – popis a technické podmínky

Vzhledem k rozsahu nejsou stanovovány.

p) popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu

Jedná se o stávající objekt občanské vybavenosti, nemění se účel užívání.

q) popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, zejména před povodněmi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemí vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu)

Jedná se o úpravy uvnitř objektu.

r) popis řešení požadavků požární ochrany (například požární odolnost a ochrana stavebních konstrukcí, požární ucpávky) ve vztahu k dokumentaci požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je součástí dokumentace, byla především stanovena požární odolnost výplně, a to na základě poskytnutých údajů o budově – konstrukční systém, požární výška objektu, koncepce úniku osob atd.

s) řešení koordinace souběhu profesí (stavba, požárně bezpečnostní řešení, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoproud, elektronické komunikace, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace apod.)

K souběhu profesí nedojde.

t) ostatní výpočty

Výpočty vzhledem k rozsahu stavebních prací nejsou součástí dokumentace.

u) kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných kontrol podle technologických předpisů a norem

Kontroly nejsou vzhledem k rozsahu nutné.

v) stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, řešení požadavků na jakost výrobků a zpracování

Jedná se o stávající objekt.

w) specifikace výrobků a jejich požadovaných charakteristik (vlastnosti nebo výkon a jejich parametry) včetně výrobků zajišťujících přístupnost a bezbariérového užívání

Specifikace výplně je uvedena na výkrese.

x) položkový výkaz výměr

Viz samostatná příloha projektové dokumentace.

V Brně v listopadu 2025

.....

Ing. Martin Němec